

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221818

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ ЛЁВШИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 1/11

Сдается офис
5 232 500 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное по адресу: Большой Лёвшинский переулок, дом 1/11. Помещение находится на 1-3 этажах в престижном деловом районе города Москвы, в непосредственной близости от станции метро "Смоленская". Пешеходная доступность до метро составляет около восьми минут. Окружение объекта способствует эффективной организации рабочего процесса и развитию деловых контактов.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Кропоткинская	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	50 кВт
Время до метро	8 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	1495 м²	Бассейн	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Медицинский центр	Да
Тип парковки	Наземная	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кинотеатр	Да
Планировка	смешанная	Кафе	Да
Количество мест	4 шт.	Гостиница	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Отделение банка	Да
Класс здания	В	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-09-17 09:47:49

